

АРКУШ
погодження до проекту рішення
52 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Грещуку Я.А.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

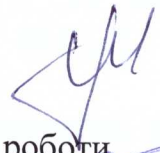
Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

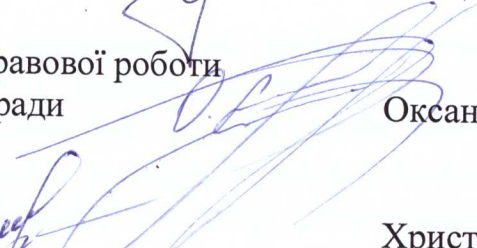
Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 29.08.2024 року
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Грещуку Я.А.

1. Заявник

Грещук Ярослав Антонович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:114:0015.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Миру, гараж 34.

Площа: 0,0044 га.

Цільове призначення: 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів.

Вид та термін користування: приватна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передається земельна ділянка комунальної власності безоплатно у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Грещуку Я.А.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташований гараж, який перебуває у власності Грещука Я.А.

Категорія земель: землі житлової і громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів В.Р.Кривіцький.

Провідний спеціаліст
відділу земельних ресурсів



Василь КРИВИЦЬКИЙ