

АРКУШ

погодження до проекту рішення  
52 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковальській Л.М.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

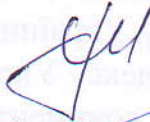
Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

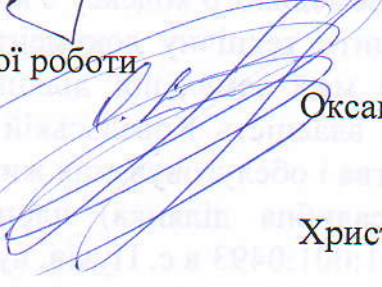
Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## **Пояснювальна записка**

до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 29.08.2024 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковальській Л.М.

### **1. Заявник**

Ковальська Любомира Михайлівна.

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624485401:01:001:0493.

Місце розташування (адреса): с. Пуків, вул. Рогатинська, 340.

Площа: 0,1575 га.

Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджується розроблена проектною організацією технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковальській Л.М.».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які є у власності Ковальської Л.М.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів В.Р.Кривіцький.

Провідний спеціаліст  
відділу земельних ресурсів



Василь КРИВИЦЬКИЙ