

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
51 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Романків Г.В.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 25.07.2024 року  
Про надання дозволу на викуп земельної ділянки  
Романків Г.В.

**1. Заявник**

Романків Галина Василівна.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624410100:01:057:0002.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, пл. Роксолани, 22-Б.

Площа: 0,0328 га.

Цільове призначення: 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Вид та термін користування: оренда, 5 років.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на викуп земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення.

Відповідно до ст. керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 128 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Романків Г.В.».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка перебуває у власності Романків Г.В.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок фізичними та юридичними особами визначено Земельним кодексом України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



**Роман НИТЧИН**