

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
51 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Мовчану В.М.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



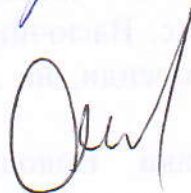
Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 25.07.2024 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки Мовчану В.М»

### 1. Заявник

Мовчан Володимир Матвійович.

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624480601:01:001:0404.

Місце розташування (адреса): с. Васючин, вул. Шевченка 1-А.

Площа: 0,0685 га.

Цільове призначення: 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Вид та термін користування: оренда 10 років.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0685 га, що надана їй у користування на умовах оренди на дві земельні ділянки площею 0,0295 га і 0,0390 га.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Мовчану В.М».

### 4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на поділ земельної ділянки, що надана їй у користування на умовах оренди.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка перебуває у власності Мовчана В.М».

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН