

АРКУШ

погодження до проекту рішення
51 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації
земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 25.07.2024 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації
земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Кліщівнянка».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482400:03:001:0012.

Місце розташування (адреса): за межами с. Кліщівна.

Площа: 2,9186 га.

Цільове призначення: 11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Вид та термін користування: оренда, 4 роки.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що надана їй у користування на умовах оренди, з метою виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру з врахуванням спеціального дозволу на користування надрами від 13.06.2007 року №4270.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- Оук -

Роман НИТЧИН