

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
51 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дуді А.О.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



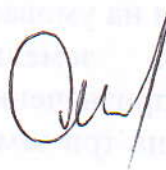
Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 25.07.2024 року  
Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки Дуді А.О.

**1. Заявник**

Дуда Андрій Олексійович.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624483100:02:003:0213.

Місце розташування (адреса): за межами с. Конюшки.

Площа: 8,6144 га (відводиться 0,4545 га).

Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності зі зміною цільового призначення площею 8,6144 га з поділом на три земельні ділянки площею: 0,4545 га; 1,4621 га; 6,6978 га.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дуді А.О.».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка перебуває у власності Дуди А.О.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

*Р.С.Нитчин*

Роман НИТЧИН