

АРКУШ

погодження до проекту рішення  
51 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Забігач Г.С.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради

Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 25.07.2024 року  
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Забігач Г.С.

**1. Заявник**  
Забігач Галина Степанівна.

**2. Відомості про земельну ділянку**  
Кадастровий номер: 2624480301:01:001:0688.  
Місце розташування (адреса): с. Бабухів.  
Площа: 0,2000 га.  
Цільове призначення: 01.03. Для ведення особистого селянського господарства виробництва.  
Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**  
На заяву зацікавленої особи затверджується розроблена проектною організацією технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.  
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 25, 122, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Бабухівської сільської ради від 26.09.1993 року та свідоцтво про право на спадщину за законом №447 від 13.03.2023 року, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Забігач Г.С.».

**4. Мета прийняття рішення**  
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки**  
Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.  
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**  
Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**  
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**  
Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів -

*РМ*

**Роман НИТЧИН**