

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 27.06.2024 року  
Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки Борису М.І.

**1. Заявник**

Борис Микола Ізидорович.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624483900:02:001:0720.

Місце розташування (адреса): за межами с. Лучинці.

Площа: 3,5740 га.

Цільове призначення: 01.08. Для сінокосіння і випасання худоби.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення (землі запасу) з метою надання її у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 34, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Борису М.І.».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

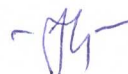
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



**Роман НИТЧИН**

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
50 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Борису М.І.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА