

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 27.06.2024 року

Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою
ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»

1. Заявники

Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»
Приватне акціонерне товариство «Київстар».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): за межами с. Долиняни та с. Васючин; с. Чесники.

Площа: 0,1000 га; 0,1600 га; 0,1587 га.

Цільове призначення: 13.03. Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою оформлення права користування земельними ділянками на умовах оренди у зв'язку з переходом права власності на майно базових станцій мобільного зв'язку. Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельними ділянками.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельних ділянках знаходяться базові станції мобільного зв'язку.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) комунальної власності з метою оформлення права користування ними на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
50 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою
ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради




Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА