

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 27.06.2024 року
Про надання дозволу на викуп земельної
ділянки Мацюю В.О.

1. Заявник

Мацуй Віталій Олександрович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:022:0015.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицька, 100 Е.

Площа: 0,0570 га.

Цільове призначення: 02.07. Для іншої житлової забудови.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на викуп земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, що надана їй у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 128 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Мацюю В.О.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка перебуває у власності Мацюя В.О.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок фізичними та юридичними особами визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

— 04 —

Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проекту рішення
50 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Мацю В.О.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВІЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА