

**Пояснювальна записка**  
до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 27.06.2024 року  
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Осецькому Б.М.

**1. Заявник**  
Осецький Богдан Михайлович.

**2. Відомості про земельну ділянку**  
Кадастровий номер: 2624484900:02:001:0164.  
Місце розташування (адреса): за межами с. Підмихайлівці.  
Площа: 0,2394 га.  
Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**  
На заяву зацікавленої особи затверджується розроблена проектною організацією технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.  
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 25, 122, 186 Земельного кодексу України, враховуючи свідоцтво про право на спадщину за заповітом №1157 від 15.03.2023 року та сертифікат на право на земельну частку (пай) серії РН №305688 від 10.11.2000 року, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Осецькому Б.М.».

**4. Мета прийняття рішення**  
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки**  
Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.  
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**  
Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**  
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**  
Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

— *ОН* —

Роман НИТЧИН

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
50 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Осецькому Б.М.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

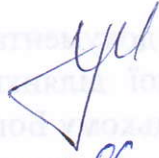
Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



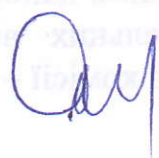
Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА