

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 23.05.2024 року
Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки Окрепкій В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.

1. Заявники

Окрепка Валерія Василівна, Келестин-Віткович Мілена Юріївна.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицька, 126 І.

Площа: 0,0300 га.

Цільове призначення: 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Окрепкій В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована трансформаторна підстанція, яка перебуває у власності Окрепкої В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- 04 -

Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
49 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Окрепкій В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Марія ТЕРНО

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА