

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради

від 23.05.2024 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

### 1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Кліщівнянка».

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482401:01:002:0326.

Місце розташування (адреса): с. Кліщівна.

Площа: 1,8327 га.

Цільове призначення: 11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Вид та термін користування: оренда, 8 років.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що надана їй у користування на умовах оренди з врахуванням спеціального дозволу на користування надрами від 13.06.2007 року №4270 (уточнення координат родовища).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка».

### 4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земельної ділянки.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташоване Кліщівнянське родовище піску.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
49 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Марія ТЕРНО

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА