

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради

від 25.04.2024 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді (парафії) Покров Пресвятої Богородиці УГКЦ села Стратин Рогатинського району Івано-Франківської області

### 1. Заявник

Релігійна громада (парафія) Покров Пресвятої Богородиці Української греко-католицької церкви села Стратин Рогатинського району Івано-Франківської області.

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624486201:01:003:0524.

Місце розташування (адреса): с. Стратин, вул. Лопушанського, 20.

Площа: 0,6900 га.

Цільове призначення: 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

Вид та термін користування: постійне користування.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка комунальної власності в постійне користування.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді (парафії) Покров Пресвятої Богородиці УГКЦ села Стратин Рогатинського району Івано-Франківської області».

### 4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права постійного користування земельною ділянкою.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля резиденції церкви.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок в постійне користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України.

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

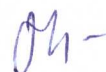
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права постійного користування земельною ділянкою комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
48 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді (парафії) Покров Пресвятої Богородиці УГКЦ села Стратин Рогатинського району Івано-Франківської області.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА