

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 25.04.2024 року
Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк
з ТОВ «Галтекс-Холдінг»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Галтекс-Холдінг».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицька, 2.

Площа: 4,5960 га.

Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.

Вид та термін користування: оренда, 3 роки.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк з ТОВ «Галтекс-Холдінг».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, які перебувають у власності ТОВ «Галтекс-Холдінг».

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі у користування на умовах оренди земельних ділянок комунальної власності зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

-  -

Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
48 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк
з ТОВ «Галтекс-Холдінг».

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради

Василь КРИВЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради

Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради

Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів

Юрій СОРОКА