

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 25.04.2024 року
Про надання дозволу на викуп земельної ділянки
ТОВ «Івано-Франківськмінерал-цемент»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Івано-Франківськмінерал-цемент».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:108:0032.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицька, 18 А.

Площа: 0,4061 га.

Цільове призначення: 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на викуп земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення.

Відповідно до ст. керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 128 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ТОВ «Івано-Франківськмінерал-цемент».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, які перебувають у власності ТОВ «Івано-Франківськмінерал-цемент».

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок фізичними та юридичними особами визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - 

Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проекту рішення
48 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ТОВ «Івано-Франківськмінерал-цемент», м. Рогатин.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА