

Додаток 1

до рішення сесії Рогатинської міської ради

від 25 листопада 2021 року № 3529

«Про затвердження інформаційних та технологічних карток адміністративних послуг, що надаються через Центр надання адміністративних послуг Рогатинської міської ради у галузі земельних відносин»

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ Видача рішення про припинення дії договору оренди землі та права користування земельною ділянкою

(назва адміністративної послуги)

РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про суб'єкт надання адміністративної послуги

1.	Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги	РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
2.	Найменування центру надання адміністративної послуг, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг Рогатинської міської ради
3.	Місце знаходження центру надання адміністративної послуги	77001, Івано-Франківська обл, м. Рогатин, вул. Галицька, 40
4.	Режим роботи центру надання адміністративної послуг	Понеділок з 08.30 до 16.00 Вівторок з 08.30 до 16.00 Середа з 08.30 до 20.00 Четвер з 08.30 до 16.00 П'ятниця з 08.30 до 15.30 Субота з 09.00 до 15.00 Неділя – вихідний Без перерви на обід. Середа: прийом з 16:00-20:00 годин за попереднім записом по телефону 0971755620 Субота: прийом з 09:00-15:00 годин за попереднім записом по телефону 0971755620
5.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуг	тел.:0971755620 mr_snar@ukr.net

Умови отримання адміністративної послуги

6.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	1. Заява про припинення дії договору оренди землі, права користування земельною ділянкою за формами згідно додатків 1, 2 до інформаційної картки. <u>Суб'єкт звернення додас до заяви такі документи:</u> 2. А) Для юридичної особи: - копію виписки (витягу) з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців; - копію установчих документів; - копію свідоцтва платника ПДВ; - у разі звернення уповноваженої особи – документ, що
----	--	--

		<p>підтверджує її повноваження діяти від імені заявника;</p> <p>Б) Для фізичної особи-підприємця:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копію виписки (витягу) з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців; - копію документа, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України (паспорта громадянина України: стор. 1, 2, 11; паспорта громадянина України, у формі картки, що містить безконтактний електронний носій (копії лицьової та зворотної сторін) або іншого документу, що посвідчує особу; - копію картки фізичної особи-платника або довідки про присвоєння ідентифікаційного номера. Якщо через релігійні переконання фізична особа відмовилась від реєстраційного номеру облікової картки платника податків, додатково подається копія сторінки паспорта з відміткою про таку відмову; - у разі звернення уповноваженої особи – документ, що підтверджує її повноваження діяти від імені заявника; <p>В) Для громадянина:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копію документа, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України (паспорта громадянина України: стор. 1, 2, 11; паспорта громадянина України, у формі картки, що містить безконтактний електронний носій (копії лицьової та зворотної сторін) або іншого документу, що посвідчує особу; - копію картки фізичної особи-платника або довідки про присвоєння ідентифікаційного номера. Якщо через релігійні переконання фізична особа відмовилась від реєстраційного номеру облікової картки платника податків, додатково подається копія сторінки паспорта з відміткою про таку відмову; - у разі звернення уповноваженої особи – документ, що підтверджує її повноваження діяти від імені заявника; <p>3. Копію договору оренди землі (з додатками) та копію витягу (інформаційної довідки) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію право оренди земельної ділянки;</p> <p>4. Копію державного акту на права постійного користування земельною ділянкою або копію витягу (інформаційної довідки) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію право користування земельною ділянкою;</p> <p>5. Копію документа, що підтверджує підставу припинення договору оренди землі або права користування земельною ділянкою (за наявності);</p> <p>6. Копію рішення, ухвали, постанови судів, що набрали законної сили (за наявності).</p> <p>* Примітка: <i>Копії документів, наданих до заяви на отримання адміністративної послуги, повинні бути належним чином завірені. Особа, що подає документи, зобов'язана при собі мати оригінали вищевказаних документів, для їх посвідчення цією ж особою або адміністратором центру. Копії документів засвідчуються власним підписом з прописаним прізвищем і ініціалами, вказаним числом (місяць, рік) (у випадку завірення копій документів адміністратором центру, вказується його прізвище та ініціали, число (місяць, рік), також, ці копії засвідчується печаткою (штампом)).</i></p> <p>** Примітка: Відповідно до ч.7 ст.9 ЗУ «Про адміністративні послуги» якщо відомості про подані документи не внесені і не містяться у відповідних інформаційних базах в обсязі, достатньому для надання адміністративної послуги, суб'єкт звернення зобов'язаний їх надати самостійно.</p>
7.	Порядок подання адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - особисто суб'єктом звернення або його представником; - надіслано поштою.

8.	Плата за надання адміністративної послуги	Безоплатно
9.	Строк надання адміністративної послуги	У місячний термін з дня подання суб'єктом звернення заяви з документами, необхідних для отримання послуги, а в разі неможливості прийняття рішення у визначений строк – на першому засіданні сесії Рогатинської міської ради після закінчення цього строку відповідно до ч.4 ст. 10 ЗУ «Про адміністративні послуги»
10.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення Рогатинської міської ради про припинення дії договору оренди землі, права користування земельною ділянкою/ про відмову в припиненні дії договору оренди землі, права користування земельною ділянкою.
11.	Способи отримання результату	Особисто суб'єктом звернення або направлення поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення) листа з повідомленням про можливість отримання такої послуги на адресу суб'єкта звернення.
Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги		
12.	Нормативно - правові акти та акти органів місцевого самоврядування (назва, дата, номер, пункт, частина стаття)	<ul style="list-style-type: none"> - ст.12, ч.9 ст.93, ст.ст. 122, 141, 142, 143, 148-1 Земельного кодексу України; - Закон України «Про оренду землі»; Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; - п. 34 ч. 1 ст. 26 Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»; - Закон України «Про адміністративні послуги»; - Положення про відділ з питань земельних ресурсів та кадастру Рогатинської міської ради; - Регламент Рогатинської міської ради.

**Примітка: До інформаційної картки додаються форми (зразки) заяв про припинення дії договору оренди землі та про припинення права користування земельною ділянкою*

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

Додаток 1

до інформаційної картки на видачу рішення про
припинення дії договору оренди землі та права
користування земельною ділянкою

Рогатинська міська рада

(повне прізвище, ім'я, по батькові заявника/повне найменування юридичної
особи)

(ім'я, по батькові та прізвище керівника юридичної особи/уповноваженої
особи)

(ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ, ідентифікаційний номер фізичної
особи - платника податків)

(місцезнаходження юридичної особи/місце реєстрації фізичної особи)

(телефон)

ЗАЯВА
про припинення дії договору оренди землі

Прошу припинити дію договору оренди землі від _____ № _____, який
зареєстрований в _____

_____ 20__ р. за № _____ на земельну ділянку площею _____ га з цільовим
призначенням (відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом
Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованої в
Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за
№ 1011/18306): _____

вид використання _____

з кадастровим номером _____,

яка розташована за адресою: _____

у зв'язку з _____

_____ 20__ р. _____
(підпис заявника)

- Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року №2297-VI, надаю згоду на обробку моїх персональних даних

_____ (підпис)

Заповнюється адміністратором:

_____ 20__ року
(дата надходження заяви)

Реєстраційний номер _____

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище адміністратора)

Додаток 2

до інформаційної картки про припинення дії договору оренди землі та права користування земельною ділянкою

Рогатинська міська рада

_____ (повне прізвище, ім'я, по батькові заявника/повне найменування юридичної особи)

_____ (ім'я, по батькові та прізвище керівника юридичної особи/уповноваженої особи)

_____ (ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ, ідентифікаційний номер фізичної особи - платника податків)

_____ (місцезнаходження юридичної особи/місце реєстрації фізичної особи)

_____ (телефон)

**ЗАЯВА
про припинення права користування земельною ділянкою**

Прошу припинити право користування земельною ділянкою площею _____ газ цільовим призначенням (відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за № 1011/18306): _____

вид використання _____

з кадастровим номером _____,

яка розташована за адресою: _____

у _____ зв'язку _____ з

_____ 20__ р. _____
(підпис заявника)

- Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року №2297-VI, надаю згоду на обробку моїх персональних даних

_____ (підпис)

Заповнюється адміністратором:

_____ 20__ року
(дата надходження заяви)

Реєстраційний номер _____

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище адміністратора)