

**ПРОТОКОЛ № 19**  
**засідання постійної комісії міської ради**  
**з питань регулювання земельних відносин**  
**та раціонального використання природних ресурсів**

від 19.04.2022 року

м.Рогатин

Всього членів комісії – 7 чол.

**Присутні:**

Сорока Ю.Й. – голова комісії;

Бирич І.В. – заступник голови комісії;

Сидоренко І.І. – секретар комісії;

Члени комісії: Клід В.І.

Микитчин П.С.

**Запрошені:**

Насалик С.С. – міський голова;

Шинкар М.Г. – перший заступник  
міського голови;

Штогрин В.В. – заступник міського  
голови;

Нитчин Р.С. – начальник відділу  
земельних ресурсів;

Кривіцький В.Р. – провідний  
спеціаліст відділу земельних ресурсів;

Євген Тисаровський – представник  
ТОВ «Млин Агра»;

Бажик П.І. – регіональний директор  
ТОВ «Захід-Агро МХП»;

Огніста М.О. – головний спеціаліст  
відділу організаційної роботи;

**Порядок денний:**

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу) (7 проєктів рішень).

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні дороги) (1 проєкт рішення).

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва (землі запасу), згідно з заявами фізичних та юридичних осіб (40 заяв).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП», в межах та за межами 11 населених пунктів, площа 102,1753 га
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами с. Добринів, в межах та за межами с. Світанок, за межами м. Рогатин, площа 57,6495 га
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Крижалку І.В., за межами с. Залужжя, площа 0,4923 га
4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Крижалко Л.М., за межами с. Залужжя, площа 0,6000 га
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришину М.Р., за межами с. Залужжя, площа 0,6000 га
6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришин І.М., за межами с. Залужжя, площа 0,6000 га
7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришин М.С., за межами с. Залужжя, площа 0,6000 га

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який сказав про те, що у воєнний стан можна надати земельну ділянку без аукціону на умовах оренди терміном на рік та перевага надається тим, хто на даний час обробляє дані земельні ділянки. ТОВ «Захід-Агро МХП» було здійснено обробіток земельної ділянки, на яку також є звернення Крижалка І.В. щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель. ТОВ «Захід-Агро МХП» не заперечує в наданні земельної ділянки іншому землекористувачу, однак наголошує на поверненні витрат, понесених в зв'язку з обробітком даної земельної ділянки.

ВИСТУПИВ: Петро Бажик – регіональний директор ТОВ «Захід-Агро МХП», котрий зазначив, що ТОВ «Захід-Агро МХП» погоджується на компенсацію своїх витрат після збору урожаю землекористувачем.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який запропонував ТОВ «Захід-Агро МХП» укласти договір з Крижалком І.В. щодо

повернення ним компенсації за витрати, здійснені при обробітку ТОВ «Захід-Агро МХП» даної земельної ділянки.

Проінформував присутніх щодо поступлення коштів до бюджету Рогатинської міської територіальної громади в сумі 250 тис.грн. від сплати за користування земельними ділянками ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

**ВИСТУПИВ:** Євген Тисаровський – представник ТОВ «Млин Агра» який повідомив про те, що від ТОВ «Млин Агра», яке працює в с. Долиняни, була написана заява на оренду земельних ділянок із земель запасу (за межами с. Долиняни площею 11,6971 га та площею 19,7568 га) однак ще одна фірма також подала заяву на ці ж землі та отримала перевагу в наданні такого дозволу. Звернувся до присутніх щодо роз'яснення даної ситуації.

**ВИСТУПИЛИ:** Володимир Штогрин, Роман Нитчин, які надали роз'яснення щодо надання комісією переваги іншому землекористувачу.

#### **ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проєкти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель: ТОВ «Захід-Агро МХП», ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», Крижалку Івану Володимировичу, Крижалко Лесі Михайлівні, Петришину Михайлу Романовичу, Петришин Ірині Михайлівні, Петришин Марії Степанівні.
1. Інформацію представника ТОВ «Млин Агра» Євгена Тисаровського взяти до уваги.

#### **Результати голосування:**

«За» - 5 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

2. **СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проєкні дороги), згідно з заявою юридичної особи (1 заява).

**ДОПОВІДАВ:** Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

#### **ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

**Голова постійної комісії**

**Юрій Сорока**

**Секретар постійної комісії**

**Іван Сидоренко**