



УКРАЇНА
РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. Галицька, 65, м. Рогатин Івано-Франківської області, 77001, e-mail: Rohatyn.mr@gmail.com, код в ЄДРПОУ: 04054323
тел: (03435) 2-13-64, факс: (03435) 2-23-60

06.02.2023 № 01-35/291 на № _____ від _____

Начальнику управління екології
та природних ресурсів
Івано-Франківської ОДА
Пліхтяку А.Д.
76014, м.Івано-Франківськ
вул.Сахарова,23А

Директору департаменту
охорони здоров'я
Івано-Франківської ОДА
Дмитренко І.А.
76004, м.Івано-Франківськ
вул.Грушевського, 21

**ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ
СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**

Детального плану території окремої земельної ділянки площею 6,54 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами за межами населеного пункту с. Воронів Рогатинської міської громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області

1. Інформація про замовника СЕО:

Рогатинська міська рада
Юридична адреса: 77001, Івано-Франківська обл., м. Рогатин, вул. Галицька, 65, контактний телефон +380 (3435) 2-23-60, e-mail: rohatyn.mr@gmail.com

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території окремої земельної ділянки площею 6,54 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами за межами населеного пункту с. Воронів Рогатинської міської громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області є містобудівною документацією місцевого рівня, що призначена для деталізації архітектурно-планувальних рішень попередньо розробленої містобудівної документації з визначенням функціонального призначення окремої території, просторової композиції, параметрів забудови, ландшафтної організації окремої території та використання території з метою розміщення об'єктів нового будівництва, формування принципів планувальної організації забудови з урахуванням

раціонального використання вільної від забудови території. Встановлює планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формує пропозиції щодо можливого розташування об'єктів в межах однієї проектною територією із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території згідно п.4.1. ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Детальний план території розробляється на земельну ділянку площею 6,54 га за межами населеного пункту с. Воронів Рогатинської міської громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області на основі затвердженої містобудівної документації відповідно до чинного законодавства.

Документація розробляється відповідно до рішення від 30.09.2021р. №3155 Рогатинської міської ради «Про розробку детального планування території». При розробці детального плану враховуються схема планування території району, проектна документація, інформація земельного кадастру.

3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Підставою для прийняття рішення про необхідність здійснення стратегічної екологічної оцінки є критерії визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджені органом, зазначеним у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Земельна ділянка проектування, що розглядатиметься в проекті, має площу 6,54 га та розташована за межами населеного пункту с. Воронів Рогатинської міської громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області та розробляється з метою зміни цільового призначення. Категорія земель відповідно до ст.19 Земельного кодексу України – землі запасу. Проектне цільове призначення земельної ділянки - 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами. Проектний вид використання земельної ділянки - для видобування будівельних пісків.

На територію, на яку розробляється даний документ державного планування, затверджені запаси корисних копалин (протокол ДКЗ України від 04.03.2015 № 3329).

Планувальна структура ДПТ визначилася затвердженими запасами корисної копалини, планованою технологією підприємства, транспортними зв'язками основних та допоміжних будівель і споруд, існуючим рельєфом місцевості, санітарними та протипожежними нормами. Архітектурно-планувальне рішення сформоване на підставі аналізу існуючої ситуації, враховуючи особливості території з точки зору санітарно-гігієнічних умов, інженерного забезпечення об'єктів будівництва та ін.

Вибір майданчика для планованого кар'єру з видобутку будівельних пісків Воронівського родовища проведено для визначення функціонального призначення з урахуванням розглянутих варіантів продовження розробки і техніко-економічних міркувань з найбільш економічним використанням земель, а також соціально-економічного розвитку Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Метою стратегічної екологічної оцінки є обґрунтування можливості проектованої діяльності, визначення граничних параметрів об'єкта і функціонального використання території. Одним з найважливіших критеріїв, за яким проводиться обґрунтування можливості проектованої діяльності, є прогнозований вплив планованої діяльності на навколишнє середовище.

Відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» об'єкт, що розглядається, відноситься до другої категорії видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, а саме: «видобування корисних копалин, крім корисних копалин місцевого значення, які

видобуваються землевласниками чи землекористувачами в межах наданих їм земельних ділянок з відповідним цільовим використанням».

4. Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Детальний план даної території розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд.

В процесі визначення важливих екологічних аспектів, пов'язаних з діяльністю функціональних підрозділів, розглядаються:

а) Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я людей:

на ґрунт – зняття ґрунтово-рослинного шару з площі земельної ділянки відведеної під розробку кар'єру; за межами виділеної ділянки вплив на ґрунти не відбуватиметься;

на геологічне середовище – потенційний вплив на геологічне середовище передбачає порушення природного рельєфу земної поверхні, з утворенням кар'єрної виїмки;

на повітряне середовище – помірний вплив на повітряне середовище відбувається за рахунок викидів в атмосферне повітря забруднюючих речовин при проведенні розкривних, навантажувальних робіт, при роботі двигунів кар'єрної техніки;

на водне середовище – помірний вплив на ґрунтові води внаслідок дренажу кар'єрної води. Скид у поверхневі водні об'єкти – не передбачається;

на біорізноманіття, території та об'єкти ПЗФ – помірний фізичний і ландшафтний вплив на флору і фауну району робіт, незначні зміни умов існування рослин і тварин на безпосередній території проведення робіт;

на клімат і мікроклімат – негативний вплив не передбачається;

на навколишнє техногенне середовище – негативний вплив не передбачається.

б) Ймовірні наслідки для територій з природоохоронним статусом

Ймовірні наслідки від впровадження діяльності об'єкту, що розглядатиметься при проведенні стратегічної екологічної оцінки, на території з природоохоронним статусом – відсутні. Об'єкти природно-заповідного фонду на території проектування відсутні і впливу не зазнають.

в) Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля

Транскордонний вплив на довкілля не передбачається. Запропонований ДПТ містить дані щодо місця розташування об'єкту будівництва, з яких випливає відсутність транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час СЕО змін до ДПТ, передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін.

Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

При здійсненні стратегічної екологічної оцінки даного детального плану передбачається використовувати матеріали щорічних доповідей про стан довкілля, дані державних статистичних спостережень, матеріали науково-дослідних робіт, нормативно-правові акти законодавства та іншу доступну інформацію.

У процесі проходження стратегічної екологічної оцінки здійснюється:

- збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища;
- проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту детального плану з точки зору екологічної ситуації;

- врахування пропозицій та зауважень у ході розробки СЕО, що були надані органами виконавчої влади, котрі реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення;
- проведення консультацій з громадськістю – громадських обговорень та слухань для більш чіткого та конкретного виявлення поточних екологічних проблемних питань території проектування, що вивчається, та, водночас, попередження можливих негативних впливів реалізації проектних рішень детального плану території.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінити вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування планованих об'єктів, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність до державних будівельних норм, санітарних норм і правил України, законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування:

Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає:

- ресурсо зберігаючі заходи;
- збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи;
- функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.;
- охоронні заходи;
- моніторинг території зон впливу планової діяльності.

Окрім того, оцінити обмеження будівництва об'єкту за умовами навколишнього природного, соціального, техногенного середовища та обсяг інженерної підготовки території, необхідний для дотримання умов безпеки навколишнього середовища.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та містить з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання таку інформацію:

- 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
- 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-

15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проект документа державного планування подаються до: Рогатинської міської ради за адресою : 77001, Івано-Франківська обл., м.Рогатин, вул. Галицька, 65, контактний телефон +380 (3435) 2-23-60, e-mail: rohryn.mr@gmail.com

Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки становить 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті замовника.

« 6 » лютого 2023 року

Міський голова
Сергій НАСАЛИК