Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.10.2026 року
Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 30.09.2026 року №8

1. Автор проекту
Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про звернення (заяви) осіб
Пилипіва Михайла Любомировича від 10.09.2026 року.

3. Обґрунтування прийняття рішення
Враховуючи звернення фізичних осіб про виникнення спорів щодо меж земельних ділянок та порушень правил добросусідства на території Рогатинської МТГ, рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів та рішення 63 сесії 8 скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 31.07.2025 року № 11923 затверджується протокол узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 30.09.2026 року №8.
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 103-109, 158-161 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 30.09.2026 року №8 ».

4. Мета прийняття рішення
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на розгляд земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, обмежень у використанні земель та земельних сервітутів, додержання громадянами правил добросусідства.

5. Особливі характеристики
Земельні спори щодо меж земельних ділянок та додержання громадянами правил добросусідства в с. Добринів на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання
Загальні засади та порядок розгляду земельних спорів органами місцевого самоврядування визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення
Затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 30.09.2026 року №8.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р. С. Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**