Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.10.2026 року
Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
ТОВ «ЗАХІД-АГРО МХП».

1. Заявник
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІД-АГРО МХП».

2. Відомості про земельну ділянку
Кадастровий номер: 2624410100:01:108:0013.
Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Путятинська, 3-А.
Площа: 1,8036 га.
Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.
Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення
На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що надана їй у користування на умовах оренди, з метою внесення оновлених відомостей про її межі до Державного земельного кадастру.
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ «ЗАХІД-АГРО МХП».

4. Мета прийняття рішення
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5. Особливі характеристики ділянки
Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розміщені будівлі та споруди, які перебувають у власності ТОВ «ЗАХІД-АГРО МХП».
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання
Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення
Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення оновлених відомостей про її межі до Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**