Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.10.2026 року
Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Окрепкому В.В. та Дученку Ю.В.

1. Заявники
Окрепкий Василь Васильович, Дученко Юрій Васильович.

2. Відомості про земельну ділянку
Кадастровий номер: 2624480802:01:001:0356.
Місце розташування (адреса): с. Залужжя, вул. Незалежності, 31-Є.
Площа: 0,1072 га.
Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.
Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення
На клопотання зацікавлених осіб затверджується технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, що надана їм у користування на умовах оренди (договір оренди землі від 21.10.2024 року).
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Окрепкому В.В. та Дученку Ю.В.».

4. Мета прийняття рішення
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки
Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, які перебувають у власності Окрепкого В.В. та Дученка Ю.В».
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання
Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення
Затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою внесення оновлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**