Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.10.2026 року
Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди
ТОВ «ҐУДВЕЛЛІ УКРАЇНА»

1. Заявник
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ҐУДВЕЛЛІ УКРАЇНА».

2. Відомості про земельну ділянку
Кадастровий номер: 2624481700:02:003:0170.
Місце розташування (адреса): за межами с. Дички.
Площа: 0,3600 га.
Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.
Вид та термін користування: оренда, на строк дії дозволу на спеціальне водокористування до 18.12.2028 року.

3. Обґрунтування прийняття рішення
На клопотання зацікавленої особи надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВ «ҐУДВЕЛЛІ УКРАЇНА».

4. Мета прийняття рішення
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки
Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована свердловина №1Е-2Т.
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання
Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування фізичним та юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення
Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**