Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.10.2026 року
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мигович М.І.

1. Заявник

Мигович Марія Іванівна.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482400:02:002:0174.
Місце розташування (адреса): в с. Кліщівна.
Площа: 1,6345 га.
Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
Вид та те́рмін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи передається земельна ділянка у приватну власність.
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 25, 122, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Рогатинської міської ради від 24.09.2026 року № 14294, рішення Рогатинського районного суду Івано-Франківської області справа № 349/720/26 від 05.08.2026 року, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мигович М.І.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**