АРКУШ
погодження проєкту адміністративного акту - рішення
61 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кику І. З.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів міської ради — Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних ресурсів міської ради — Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови — Володимир ШТОГРИН

В.о. начальника відділу правової роботи виконавчого комітету міської ради — Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради — Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів — Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради

від 29.05.2025 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кику І. З.

1. Заявник

Кик Ганна Степанівна що діє на підставі довіреності № 9-57 від 11.06.2024 року від імені Кик Івана Зіновійовича

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481103:01:001:0782.

Місце розташування (адреса): с. Липівка, вул. Франка І., 17.

Площа: 0,2040 га.

Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кику І. З. ».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які перебувають у власності Кика І. З.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С. Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів **Роман НИТЧИН**