

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 25.04.2024 року
Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель за межами с. Явче

1. Заявник

Приватне науково-виробниче підприємство «Укрспецтехнологія».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624487800:03:001:0013.

Місце розташування (адреса): за межами с. Явче.

Площа: 9,0989 га.

Цільове призначення: 01.17. Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид та термін користування: комунальна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Затверджується технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення (землі запасу) з метою виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру щодо меж земельної ділянки.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за межами с. Явче».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру щодо меж земельної ділянки комунальної власності.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру щодо меж земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проекту рішення
48 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за межами с. Явче.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА