

**Пояснювальна записка**

до проекту рішення Рогатинської міської ради

від 28.03.2024 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття»

**1. Заявник**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомпанія Прикарпаття».

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: невизначені.

Місце розташування (адреса): за межами с. Пуків, с. Підвиння, с. Добринів, м. Рогатин, с. Світанок.

Загальна площа: 31,0800 га.

Цільове призначення: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: оренда (в процесі оформлення).

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельних ділянок під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні в будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- *Handwritten signature* -

**Роман НИТЧИН**

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
47 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА