

**Пояснювальна записка**

до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 28.03.2024 року

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення місцевого значення

**1. Автор**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: не визначено.  
Місце розташування (адреса): за межами с. Княгиничі, с. Добринів, с.Лучинці.  
Загальна площа: 64,9000 га.  
Цільове призначення: 05.02. Земельні ділянки запасу.  
Вид та термін користування: комунальна власність.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Надається дозвіл виконавчому комітету міської ради на розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення місцевого значення, а саме: гідрологічного заказника місцевого значення «Під Верховиною» за межами села Княгиничі; гідрологічного заказника місцевого значення «Болото» за межами села Добринів; ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Ожеред» за межами села Добринів; комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Великі Голди» за межами села Лучинці.  
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 47 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про природно-заповідний фонд України» ст.12, 43-46<sup>1</sup>, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення місцевого значення».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на встановлення меж територій природно-заповідного фонду місцевого значення.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь-яких забудов.  
Категорія земель: землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок виготовлення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Встановлення меж територій природно-заповідного фонду місцевого значення.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - *Мн*

**Роман НИТЧИН**

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
47 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення місцевого значення.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВІЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА