

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 28.03.2024 року
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Федика І.Д.

1. Заявник

Федик Іван Дмитрович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:114:0014.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Миру, гараж 32.

Площа: 0,0045 га.

Цільове призначення: 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів.

Вид та термін користування: приватна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка комунальної власності безоплатно у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Федика І.Д.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована гараж, який перебуває у власності Федика І.Д.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
47 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Федика І.Д.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН


Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА