

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 28.03.2024 року
Про внесення змін до рішення 37 сесії восьмого скликання
від 25.05.2023 року №6598

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «АП Жовчів».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): с. Жовчів, вул. Біляр, 10.

Площа: 0,0530 га (збільшується до 1,1500 га).

Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи вносяться зміни до пункту 1 рішення 37 сесії восьмого скликання від 25.05.2023 року №6598 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою ТОВ «АП Жовчів», у зв'язку з уточненням площі земельної ділянки, яка йому відводиться.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 37 сесії восьмого скликання від 25.05.2023 року №6598».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі, які перебувають у власності ТОВ «АП Жовчів».

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН

АРКУШ
погодження до проекту рішення
47 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про внесення змін до рішення 37 сесії восьмого скликання
від 25.05.2023 року №6598.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА